



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione 59	REGISTRO GEN. DETERMINE: N.166
Del 13-06-2017	Data registrazione 13-06-2017
OGGETTO	CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALE ADIBITO A FARMACIA COMUNALE. LIQUIDAZIONE CANONI DA LUGLIO A DICEMBRE 2016. DITTA SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA.

L'anno **duemiladiciassette**, addi **tredici** del mese di **giugno**,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto altresì, il successivo art. 183 comma d) del citato D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente "Regolamento di contabilità";

PREMESSO che i sigg. Sgattoni Firmino e Di Gregorio Rina, giusto contratto rep. 2521 del 31.12.2012, concedevano in locazione al Comune di Sant'Omero un locale da utilizzare quale sede della farmacia comunale;

PREMESSO che l'importo complessivo da corrispondere mensilmente ai sigg. Sgattoni Firmino e Di Gregorio Rina è pari ad € 875,00,

PRESO ATTO che l'art. 24 comma 4 del Decreto Legge 66/2014 cd "spending review" prevede la riduzione automatica del canone di locazione nella misura del 15% con efficacia dal 1 Luglio 2014 e che pertanto il canone da corrispondere mensilmente ai sigg. Sgattoni Firmino e Di Gregorio Rina risulta pari ad € **743,75**;

VISTE ed esaminate le seguenti ricevute emesse dalla ditta Sgattoni Firmino e Di Gregorio Rina:

- n. 07 del 09.01.2017 dell'importo di € 743,75, pervenuta al protocollo al n. 143 del 09.01.2017, relativa al mese di Luglio 2016;
- n. 08 del 09.01.2017 dell'importo di € 743,75, pervenuta al protocollo al n. 143 del 09.01.2017, relativa al mese di Agosto 2016;
- n. 09 del 09.01.2017 dell'importo di € 743,75, pervenuta al protocollo al n. 143 del 09.01.2017, relativa al mese di Settembre 2016;

- n. 10 del 09.01.2017 dell'importo di € 743,75, pervenuta al protocollo al n. 143 del 09.01.2017, relativa al mese di Ottobre 2016;
- n. 11 del 09.01.2017 dell'importo di € 743,75, pervenuta al protocollo al n. 143 del 09.01.2017, relativa al mese di Novembre 2016;
- n. 12 del 09.01.2017 dell'importo di € 743,75, pervenuta al protocollo al n. 143 del 09.01.2017, relativa al mese di Dicembre 2016;

VERIFICATA l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;

RITENUTO opportuno procedere alla liquidazione dei canoni dei mesi da Luglio a Dicembre 2016;

VISTO il Dlgs n° 267/00,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI LIQUIDARE** e pagare, alla Ditta Sgattoni Firmino e Di Gregorio Rina, giusto contratto rep. 2521 del 31.12.2012, la somma totale di € 4.462,50, giuste ricevute in premessa individuate;
3. **DI IMPUTARE** la somma totale di € 4.462,50 al capitolo n. 1995/2 del bilancio 2017 che presenta la sufficiente disponibilità;
4. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000, la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
5. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, per i relativi adempimenti.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. GABRIELE DI FELICE

Il Responsabile del Servizio

F.to Ing. GABRIELE DI FELICE

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 44° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, relativamente ai provvedimenti dei responsabili che comportano impegni di spesa

CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALE ADIBITO A FARMACIA CO n. 105 del 13-06-2017 CIG						
Su Impegno N° del 26-07-2016 a Residuo 2016 approvato con Atto n. 2521 AREA EDILIZIA E URBANISTI del 31-12-2012 avente per oggetto saldo ricevuta n. del per canone fitto locale ad uso farmacia comunale mese						
Missoione Programma 5° livello 14.02-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili						
Capitolo 1995 Articolo 2 Spese per canone fitto locali ad uso farmacia comunale						
Causale	CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALE ADIBITO A FARMACIA COMUNALE. LIQUIDAZIONE CANONI DA LUGLIO A DICEMBRE 2016. DITTA SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA.					
Importo	€ 4.462,50					
Beneficiario	2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA					
Quietanza	BONIFICO BANCARIO FINECOBANK SPA IBAN IT43O030150320000003448854					

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Importo liquidato	CIG	Data scadenza
2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA	IT43O03015032000000 03448854	07/2016 del 09-01-2017	743,75	743,75		08-02-2017
2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA	IT43O03015032000000 03448854	08/2016 del 09-01-2017	743,75	743,75		08-02-2017
2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA	IT43O03015032000000 03448854	09/2016 del 09-01-2017	743,75	743,75		08-02-2017
2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA	IT43O03015032000000 03448854	10/2016 del 09-01-2017	743,75	743,75		08-02-2017
2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA	IT43O03015032000000 03448854	11/2016 del 09-01-2017	743,75	743,75		08-02-2017
2559 SGATTONI FIRMINO E DI GREGORIO RINA	IT43O03015032000000 03448854	12/2016 del 09-01-2017	743,75	743,75		08-02-2017

Lì, 13-06-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. GIUSEPPE FOSCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto N. 59 del 13-06-2017 (R.gen. 166) viene pubblicato all'Albo on-line del Comune in data e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000

Lì,

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE